



Die Mühlenkreiskliniken beabsichtigen ein Gebäude, welches derzeit als Schwesternwohnheim genutzt wird, zu veräußern. Das 8- geschossige Gebäude befindet sich direkt neben dem **Krankenhaus Bad Oeynhausen**. Die Innenstadt ist in ca. 10 Gehminuten zu erreichen.

Das Haus wurde 1969 errichtet und hat eine Gesamtnutzfläche von 1.772,30 m². Ein Aufzug befindet sich im Gebäude.

In dem Gebäude befinden sich 63 Wohneinheiten mit je eigener Nasszelle. Die Größe liegt zwischen ca. 21 m² bis 31 m². Auf jeder Etage befindet sich eine Kochecke.

Das Gebäude ist voll unterkellert. Baurechtlich befindet sich das Wohnheim in einem Sondergebiet für Krankenhauszwecke.

Die Heizung erfolgt über das benachbarte Krankenhaus. Im Übrigen ist eine eigenständige Infrastruktur der Erschließungsmedien vorhanden.

Die Größe des Grundstückes kann je nach beabsichtigter Nutzung variabel gestaltet werden.

Das Gebäude entspricht dem Standard des Baujahres; wobei eine lfd. Renovierung erfolgt ist.

Das Gebäude ist frei nach Absprache.

Nähere Infos zu dem Gebäude unter 0571 7902200 oder Email: menhard.schoof@mkk-nrw.de